

Zu Punkt :

Umbau und Sanierung des ehem. Praxis-Wohnhauses, Dickstr. 55, Alpen-Veen

hier: Information der Verwaltung

Vorlagen Nr. 1097 Sc./2013

Die Bauherrengemeinschaft Ingenerf-Bremenkamp hat am 16.12.2013 einen Bauantrag zum Umbau und zur Sanierung des ehemaligen Praxis-Wohnhauses an der Dickstr. 55 im Ortsteil Veen gestellt.

Vorgesehen ist eine energetische Sanierung des Bestandsgebäudes und der entsprechende Umbau in einzelne Wohneinheiten. Im rückwärtigen Bereich des vormaligen Schwimmbades erfolgt eine Aufstockung in Pultdachweise. Das Bauvorhaben entspricht weiterhin den Festsetzungen des örtlich bestehenden Bebauungsplanes Nr. 39 „Dorfstraße-Dickstraße“, der für den Bereich ein Mischgebiet mit einer zweigeschossigen Bauweise vorsieht.

In der Sitzung werden der beauftragte Architekt, Herr Thomas Frücht, Xanten, sowie für die Bauherrengemeinschaft Herr Georg Bremenkamp die Planung vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt die Information zur Kenntnis.

Im Auftrag

(Schlicht)

Zur Sitzung der folgenden Gremien:

Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

Der Bürgermeister

Ahls

Alpen, 08.01.2014